



**REPUBLIKA HRVATSKA
SPLITSKO DALMATINSKA ŽUPANIJA
GRAD SUPETAR
GRADONAČELNIK**

Na temelju članka 15., a u skladu s člankom 17. Odluke o privremenom korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Supetra (Službeni glasnik broj 01/20, 04/20 i 04/21), gradonačelnica Grada Supetra raspisuje

JAVNI NATJEČAJ

**ZA PRIKUPLJANJE PISANIH PONUDA ZA ZAKUP I PRIVREMENO KORIŠTENJE
JAVNIH POVRŠINA I NEKRETNINA U VLASNIŠTVU
GRADA SUPETRA**

I.

Javne površine koje su predmet ovog Natječaja čine lokacije za postavljanje objekata i drugih naprava prema u točki II. navedenom tabelarnom prikazu, sve sukladno Planu lokacija za korištenje javnih površina na području Grada Supetra ("Službeni glasnik Grada Supetra" broj 01/20, 18/20, 04/21, 08/21, 12/21, 01/22, 10/22, 11/23 i 07/24).

Natjecati se mogu pravne i fizičke osobe registrirane za obavljanje djelatnosti iz ovog natječaja.

II.

ZONA IA. – naselje Supetar – područje zone zaštite određeno rješenjem Ministarstva kulture (uključivo sa neposredno susjednim javnim površinama);

Rb.	Šira lokacija	Oznaka	Opis lokacije	Trajanje zakupa	Jamčevina (po lokaciji)	Min naknada (mjesečno/ m2 ili ukupno)
I. KIOSCI – godišnje lokacije						
1.	Trajektna luka	K-1/L	Montažni objekt – kiosk na istočnom dijelu platoa za iznajmljivanje automobila (renta car) i iznajmljivanje motora, mopeda i skutera neposredno sjeverno od ex. garaže Autotrans d.o.o. Rijeka.	1 god	10% od min naknade	6,50 €/m2
VIII. TIPSKI DRVENI PULT ZA IZNAJMLJIVANJE BRODICA I DRUGIH PLOVNIH OBJEKATA – sezonska lokacija						
6.	Porat	TPUBs-7/P	Tipski drveni štand za iznajmljivanje brodica i drugih plovniha objekata i prezentaciju pomorskih izleta koji se nalazi na istočnom asfaltnom dijelu ulice Porat na središnjem zapadnom dijelu Rive nasuprot mini pekare Sveti Petar.	1 sezonu	10% od min naknade	925,00 € sezona/kom

Rb.	Šira lokacija	Oznaka	Opis lokacije	Trajanje zakupa	Jamčevina (po lokaciji)	Min naknada (mj./ m2 ili ukupno)
XII. STOLIĆ ZA PRODAJU PROIZVODA VLASTITOG OBITELJSKOG POLJOPRIVREDNOG GOSPODARSTVA – sezonska lokacija						
1.	Porat	STOPGs-1/P	Stolić za prodaju proizvoda vlastitog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva (maslinovo ulje, domaća rakija i likeri na bazi domaće rakije, vino, suhe smokve i dr.) na lokaciji uz sjeverni zidić parka kod Starog pazara, a nasuprot briačnice „Mutarello“ u Supetru.	1 sezonu	10% od min naknade	100,00 €/sezona
2.	Porat	STOPGs-1/R	Stolić za prodaju proizvoda vlastitog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva (maslinovo ulje, domaća rakija i likeri na bazi domaće rakije, vino, suhe smokve i dr.) na lokaciji zapadnog dijela južnog zida parka na Ratacu.	1 sezonu	10% od min naknade	100,00 €/sezona
XVI. RASHLADNI PULT ZA SLADOLED I SLASTICE – godišnja lokacija						
4.	Trajektna luka	RP-1/L	Rashladni pult za sladoled i slastice koji se nalazi neposredno sa sjeverne strane uz ugostiteljsku terasu (štekat) oznake UT-1/L.	1 god	10% od min naknade	925,00 € sezona/lok

ZONA I. – naselje Supetar – javne površine koje nisu u području zone zaštite određeno rješenjem Ministarstva kulture (u dijelu nadležnosti Grada Supetra);

I. KIOSCI – godišnje lokacije						
5.	Put Vele luke	K-1/PVL	Kiosk za prodaju roba i usluga na malo, prodaju pekarskih proizvoda i prodaju proizvoda sa vlastitog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva.	1 god	10% od min naknade	8,00 € m2/mjesec
6.	Gospodarsko-poslovna zona Žedno-Drage	K-1/GPZ	Javna površina na čest. zem. 1667/9 k.o. Supetar za postavljanje kioska površine do 15m2 za potrebe rada neprofitnih organizacija od javnog interesa. Na predmetnoj lokaciji moguće je postaviti i pripadajuću opremu površine do 5 m2.	3 god	10% od min naknade	1,00 € m2/mjesec
VI. ŠTANDOVI – sezonske lokacije						
4.	Put Vele luke	ŠTs-4/PVL	Štand koji se nalazi na betonskom platou na Vlačici i to na središnjem sjevernom dijelu gledano od južnog ulaza na isti (neposredno s zapadne strane štanda oznake ŠTs-3/V).	* do 01.10. 2025.	10% od min naknade	1.550,00€ kom/sezona
5.	Put Vele luke	ŠTs-5/PVL	Štand koji se nalazi na betonskom platou na Vlačici i to na središnjem sjevernom dijelu gledano od južnog ulaza na isti (neposredno s zapadne strane štanda ŠTs-4/V).	* do 01.10. 2025.	10% od min naknade	1.550,00€ kom/sezona
13.	Put Vele luke	ŠTs-11/PVL	Drveni štand za prodaju voća i povrća koji se nalazi neposredno uz sjeverni nogostup u središnjem dijelu ulice Put Vele luke nasuprot ulaza u samoposlugu „Studenac“. Štand se osigurava po Gradu Supetru te je isti uključen u naknadu.	1 sezonu	10% od min naknade	950,00 €/sezona
14.	Put Vele luke	ŠTs-12/PVL	Štand za prodaju suvenira, rukotvorina i autohtonih proizvoda vlastitog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva koji se nalazi na ograđenoj površini uz sjeverni nogostup u središnjem dijelu ulice Put Vele luke nasuprot zgrade ex. „Vila Marija“, i to kao prvi gledano iz pravca istoka. Štand se osigurava po Gradu Supetru te je isti uključen u naknadu.	1 sezonu	10% od min naknade	950,00 €/sezona
NAPOMENA:		* pogledaj napomenu u točki III.				

Rb.	Šira lokacija	Oznaka	Opis lokacije	Trajanje zakupa	Jamčevina (po lokaciji)	Min naknada (mj./ m2 ili ukupno)
VII. TIPSKI DRVENI ŠTAND – sezonska lokacija						
4.	Pod poštu	TŠTs-4/PP	Tipski drveni štand koji se nalazi na kamenom popločanom platou novog privezišta „Vlačica“ (mikrolokacija „Pod poštu“) između ulice Vlačica i zelene površine (jerule), i to kao peti s istočne strane. Tipski drveni štand se osigurava po Gradu Supetru te je isti uključen u naknadu.	1 sezonu	10% od min naknade	1.500,00 € sezona/kom
5.	Pod poštu	TŠTs-5/PP	Tipski drveni štand koji se nalazi na kamenom popločanom platou novog privezišta „Vlačica“ (mikrolokacija „Pod poštu“) između ulice Vlačica i zelene površine (jerule), i to kao šesti s istočne strane. Tipski drveni štand se osigurava po Gradu Supetru te je isti uključen u naknadu.	1 sezonu	10% od min naknade	1.500,00 € sezona/kom
9.	Pod poštu	TŠTs-9/PP	Tipski drveni štand koji se nalazi na kamenom popločanom platou novog privezišta „Vlačica“ (mikrolokacija „Pod poštu“) između ulice Vlačica i zelene površine (jerule), i to kao deseti s istočne strane. Tipski drveni štand se osigurava po Gradu Supetru te je isti uključen u naknadu.	1 sezonu	10% od min naknade	1.500,00 € sezona/kom
10.	Pod poštu	TŠTs-10/PP	Tipski drveni štand koji se nalazi na kamenom popločanom platou novog privezišta „Vlačica“ (mikrolokacija „Pod poštu“) između ulice Vlačica i zelene površine (jerule), i to kao jedanaesti s istočne strane. Tipski drveni štand se osigurava po Gradu Supetru te je isti uključen u naknadu.	1 sezonu	10% od min naknade	1.500,00 € sezona/kom
NAPOMENA:		U slučaju da bi zbog mogućih poteškoća u reguliranju odnosa između Županijske lučke uprave SDŽ kao naručitelja i tvrtke „Pomgrad“ kao izvođača radova bilo problema sa osiguravanjem električnih priključaka za lokacije tipskih drvenih štandova na platou novog privezišta „Vlačica“, tipski drveni štandovi na lokaciji „Pod poštu“ smjestiti će se u zahvatu koridora ulice „Vlačica“ sukladno mogućnostima u odnosu na ostale korisnike ove ulice i to uz južni zid parka „Ratac“.				
IX. SKLOPIVI ŠTAND – sezonska lokacija						
1.	Vlačica	SŠs-1/V	Sklopivi štand za izradu razglednica na računalu ili prodaju suvenira te rukotvorina i umjetnina koji se nalazi na zapadnom dijelu ulice Vlačica i to početnom istočnom dijelu sjevernog nogostupa uz ogradni zid prema plaži Vlačica (zapadno od lokacija reklamnih panoa za turistička putovanja i izlete brodom – istočno od istočnog ulaza na plažu Vlačica).	1 sezonu	10% od min naknade	730,00 € sezona/kom
2.	Vlačica	SŠs-2/V	Sklopivi štand za prodaju suvenira (uključivo i muzičkih CD-ova) te rukotvorina i umjetnina koji se nalazi na južnom nogostupu u zapadnom dijelu ulice Vlačica neposredno uz središnji dio sjevernog zidića parka na Vlačici (prvi zapadno od prolaza prema ulici Vladimira Nazora).	1 sezonu	10% od min naknade	730,00 € sezona/kom
3.	Vlačica	SŠs-3/V	Sklopivi štand za prodaju suvenira te rukotvorina i umjetnina koji se nalazi na južnom nogostupu u zapadnom dijelu ulice Vlačica neposredno uz središnji dio sjevernog zidića parka na Vlačici (drugi zapadno od prolaza prema ulici Vladimira Nazora).	1 sezonu	10% od min naknade	730,00 € sezona/kom

Rb.	Šira lokacija	Oznaka	Opis lokacije	Trajanje zakupa	Jamčevina (po lokaciji)	Min naknada (mj./ m2 ili ukupno)
IX. SKLOPIVI ŠTAND – sezonska lokacija						
4.	Vlačica	SŠs-4/V	Sklopivi štand za prodaju suvenira te rukotvorina i umjetnina koji se nalazi na južnom nogostupu u zapadnom dijelu ulice Vlačica neposredno uz središnji dio sjevernog zidića parka na Vlačici (treći zapadno od prolaza prema ulici Vladimira Nazora).	1 sezonu	10% od min naknade	730,00 € sezona/kom
XI. PRODAJNI PANO – sezonska lokacija						
1.	Vlačica	PPs-1/V	Prodajni pano za prodaju suvenira, nakita, ukrasa i bižuterije koji se nalazi na zapadnom dijelu ulice Vlačica i to istočnom dijelu sjevernog nogostupa uz ogradni zid prema plaži Vlačica – između dva tipska drvena štanda).	1 sezonu	10% od min naknade	730,00 € sezona/kom
XIII. REKLAMNI PANO ZA PREZENTACIJU TURISTIČKIH PUTOVANJA I IZLETA BRODOM – sezonske lokacije						
1.	Vlačica	RPPs-1/V	Reklamni pano/pult za prezentaciju turističkih putovanja i izleta brodom koji se nalazi uz istočni dio kamenog zida južno od plaže „Vlačica“ – prvi od istočne strane.	* do 01.10. 2025.	10% od min naknade	850,00 € sezona/kom
3.	Vlačica	RPPs-3/V	Reklamni pano/pult za prezentaciju turističkih putovanja i izleta brodom koji se nalazi uz istočni dio kamenog zida južno od plaže „Vlačica“ – treći od istočne strane.	* do 01.10. 2025.	10% od min naknade	850,00 € sezona/kom
XIV. STABILNI APARAT (pult) ZA PRIPREMU PLODINA – sezonska lokacija						
2.	Vlačica	APPs-2/V	Aparat (pult) za pripremu i prodaju plodina – stabilni (isključivo za prodaju kokica) koji se nalazi na južnom nogostupu na zapadnom dijelu ulice Vlačica neposredno uz zapadni dio južnog zidića parka na Vlačici (istočno od rampe na Vlačici).Površine do 1m2.	1 sezonu	10% od min naknade	950,00 € sezona/lok
XXIX. E-romobili – sezonske lokacije						
1.	Trajektna luka	e-ROs-1/L	Bazna stanica za e-romobile koji se nalazi na jugozapadnom dijelu dvorišta sa zapadne strane zgrade označene kao čest.zgr. 583, anagrafske oznake Hrvatskih velikana 1 (ex. Macel) u trajektnoj luci.	1 god	10% od min naknade	600,00 € /sezona
4.	Put Vele luke	e-ROs-1/PVL	Bazna stanica za e-romobile koja se nalazi na dijelu čest. zem. 864/2 u ulici Put Vele luke i to neposredno istočno od istočne tribine igrališta "Mali plac" i uz sjeverni rub ulice.	1 god	10% od min naknade	600,00 € /sezona
6.	Šetnica Vlačica-Banj	e-ROs-1/ŠVB	Bazna stanica za e-romobile koja se nalazi na dijelu čest. zem. 872 u uvali Banj neposredno uz južni rub betonirane šetnice u ulici Šetalište put Banja.	1 god	10% od min naknade	600,00 € /sezona

ZONA II. – Naselja Splitska, Mirca (sjeverno od DC) – javne površine koje se nalaze u zahvatima građevinskih područja naselja;

I. KIOSCI – godišnje lokacije						
1.	Splitska (Riva)	K-1/SPL	Kioska za prodaju kruha i pekarskih proizvoda te za prodaju tiskovina, duhanskih proizvoda i razglednica koji se nalazi na nogostupu u središnjem istočnom dijelu Rive u Splitskoj, površine do 12m2.	1 god	10% od min naknade	9,00 € m2/mjesečno

Rb.	Šira lokacija	Oznaka	Opis lokacije	Trajanje zakupa	Jamčevina (po lokaciji)	Min naknada (mj./ m2 ili ukupno)
I. KIOSCI – godišnje lokacije						
12.	Škrip (Đardin)	K-1/ŠKR	Kiosk za ugostiteljsku djelatnost od 8m2 i kiosk za zatvoreni skladišni prostor površine do 8,00 m2 sa površinom za ugostiteljsku terasu (štekat) koji se nalaze na javnoj površini u sklopu sportskog centra „Đardin“ i to na njegovu južnom dijelu kod ulaza. (sa raspoloživom ugostiteljskom terasom UT-K-1/ŠKR koja se posebno regulira).	1 god	10% od min naknade	6,00 € m2/mjesečno
VI. ŠTAND – sezonske lokacije						
1.	Splitska (Riva)	ŠTs-1/SPL	Štand za prodaju voća i povrća koji se nalazi na kamenom stolu u parku u dnu Rive u Splitskoj	1 sezonu	10% od min naknade	300,00 € kom/sezona
2.	Mirca (Put Mora)	ŠTs-1/MIR	Javna površina za postavljanje štanda za prodaju suvenira, rukotvorina i autohtonih proizvoda vlastitog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva koji se nalazi na sjeverozapadnom dijelu čest. zem. 166/1 i to kao prvi iz smjera zapada.	1 sezonu	10% od min naknade	200,00 € kom/sezona
3.	Mirca (Put Mora)	ŠTs-2/MIR	Javna površina za postavljanje štanda za prodaju suvenira, rukotvorina i autohtonih proizvoda vlastitog obiteljskog poljoprivrednog gospodarstva koji se nalazi na sjeverozapadnom dijelu čest. zem. 166/1 i to kao drugi iz smjera zapada.	1 sezonu	10% od min naknade	200,00 € kom/sezona
VII. TIPSKI DRVENI ŠTAND – sezonska lokacija						
1.	Mirca (Put Mora)	TŠTs-1/MIR	Javna površina za postavljanje tipskog drvenog štanda na zapadnom dijelu čest. zem. 166/1, smještenog sjeverno od postojećeg kioska (K-1/MIR) i na istoj udaljenosti od istočnog ruba nogostupa ulice Put mora.	1 sezonu	10% od min naknade	370,00 € sezona/kom
XXVI I. BANKOMAT SAMOSTOJEĆI – godišnja lokacija						
1.	Splitska	BMS-1/SPL	Javna površina za postavljanje samostojećeg bankomata na sjevernom dijelu novo uređenog i kamenom popločanom nogostupu označenog kao čest. zem. 4/15.	1 sezonu	10% od min naknade	350,00 € mjesečno/ kom

ZONA III. – Naselja Škrip i Mirca (južno od DC) – javne površine koje se nalaze u zahvatu građevinskog područja naselja;

I. KIOSCI – godišnje lokacije						
12.	Škrip (Đardin)	K-1/ŠKR	Kiosk za ugostiteljsku djelatnost od 8m2 i kiosk za zatvoreni skladišni prostor površine do 8,00 m2 sa površinom za ugostiteljsku terasu (štekat) koji se nalaze na javnoj površini u sklopu sportskog centra „Đardin“ i to na njegovu južnom dijelu kod ulaza. (sa raspoloživom ugostiteljskom terasom UT-K-1/ŠKR koja se posebno regulira).	1 god	10% od min naknade	6,00 € m2/mjesečno
VII. TIPSKI DRVENI ŠTAND – sezonska lokacija						
1.	Škrip (Pjaca)	TŠTs-1/ŠKR	Javna površina za postavljanje tipskog drvenog štanda koji se nalazi na sjevernoj strani središnjeg dijela Pjace neposredno istočno od stupa za zastavu.	1 sezonu	10% od min naknade	370,00 € sezona/kom

III.

1. Vrijeme trajanja korištenja:

Javne površine na području Grada Supetra se po ovom Natječaju mogu dati na privremeno korištenje na rok naznačen u tablici iz točke II, sukladno vrsti lokacije (godišnja/sezonska), bez prava na naknadu štete ukoliko dođe do raskida Ugovora zbog razloga propisanih Odlukom o privremenom korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Supetra.

NAPOMENA: lokacije označene * i smeđom bojom daju se na korištenje od 1.4.2025. do 1.10.2025.. Nakon ugovorenog razdoblja korištenja predmetna lokacija mora biti očišćena od svih stvari i naprava, u protivnom će se, nastala potraživanja po osnovi korištenja javne površine, te troškovi uklanjanja i čuvanja namiriti aktiviranjem bjanko zadužnice, koju je odabrani korisnik dužan dostaviti prije potpisivanja ugovora.

2. Na natječaju ne može sudjelovati ponuditelj:

- 1) Kojem je Grad u posljednje tri godine do dana objave natječaja otkazao ugovor o korištenju ili privremenom korištenju.
- 2) Koji ima nepodmiren dug prema Republici Hrvatskoj, Gradu Supetru, KD"Grad" d.o.o., TZ Grada Supetra, DV "Mrvica" i Vodovod Brač d.o.o., po bilo kojem osnovu.

Za obavljanje predviđene djelatnosti na javnoj površini zakupac je dužan pribaviti dozvole potrebne po posebnim propisima .

3. Ponuda fizičke ili pravne osobe za korištenje javne površine mora sadržavati:

- 1) Osnovne podatke o ponuditelju (ime i prezime, adresa, OIB za fizičku osobu, odnosno naziv, sjedište, OIB za pravnu osobu, telefon, e-adresa te drugi kontakt podaci, naziv banke i broj računa ponuditelja za povrat jamčevine u slučaju njezinog neprihvatanja);
- 2) Oznaku objekta i mjesta za koje se daje ponuda,
- 3) Ponuđeni iznos naknade za korištenje
- 4) Presliku izvotka iz odgovarajućeg registarskog upisnika (sudski, obrtni, i sl.), odnosno presliku osobne iskaznice;
- 5) Vrijeme potrebno za postavljanje odnosno stavljanje u funkciju kioska,
- 6) Potvrda Porezne uprave o plaćenim porezima te doprinosima za mirovinsko i zdravstveno osiguranje ili rješenje Porezne uprave o obročnom plaćanju duga koji ne smiju biti stariji od 30 (trideset) dana od dana objave ovog Općeg poziva – potvrdu izdaje nadležna ispostava Porezne uprave,
- 7) Dokaz da su plaćene sve obveze i naknade prema Gradu, najkasnije do dana podnošenja ponude i to po osnovi komunalne naknade, komunalnog doprinosa, naknade za priključak na komunalnu infrastrukturu (vodoopskrba i odvodnja), zakup poslovnog prostora i naknade za korištenje javnih površina koji ne smije biti stariji od dana oglašavanja ovog Javnog natječaja – potvrdu izdaje Odsjek za

proračun i financije Jedinog jedinog upravnog odjela Grada Supetra, Supetar, Vlačica br. 5 – prizemlje, istu možete zatražiti putem e-mail adrese grad-supetar@gradsupetar.htnet.hr ;

- 8) Dokaz da su plaćene sve obveze prema Komunalno društvu "GRAD" d.o.o., najkasnije do dana podnošenja zamolbe koji ne smije biti stariji od dana oglašavanja javnog natječaja – potvrdu izdaje Komunalno društvo "GRAD" d.o.o., Supetar, Žedno Drage 7, istu možete zatražiti putem e-mail adrese mikdgrad@gmail.com;
- 9) Dokaz da su plaćene sve obveze po osnovi boravišne takse i članarine Turističkoj zajednici Grada Supetra, najkasnije do dana podnošenja zamolbe koji ne smije biti stariji od dana oglašavanja javnog natječaja – potvrdu izdaje Turistička zajednica Grada Supetra, Supetar, Porat br. 11 – potkrovlje, istu možete zatražiti putem e-mail adrese administracija@supetar.hr (priložiti potvrdu porezne uprave);
- 10) Dokaz da su plaćene sve obveze prema dječjem vrtiću „Mrvica“, najkasnije do dana podnošenja zamolbe koji ne smije biti stariji od dana oglašavanja javnog natječaja – potvrdu izdaje dječji vrtić „Mrvica“, Petra Jakšića 3, Supetar, istu možete zatražiti putem e-mail adrese djecji.vrtic.mrvica@st.t-com.hr ;
- 11) Dokaz da su plaćene sve obveze prema „Vodovod Brač“ d.o.o., najkasnije do dana podnošenja zamolbe koji ne smije biti stariji od dana oglašavanja javnog natječaja – potvrdu izdaje „Vodovod Brač“ d.o.o., Mladena Vodanovića 23, istu možete zatražiti putem e-mail adrese mira@vodovod-brac.hr ;
- 12) Dokaz o uplaćenju jamčevini - jamčevina se određuje u iznosu od 10% minimalne naknade za korištenje javne površine za koju se ponuditelj natječe – uplaćuje se na žiro račun Grada Supetra kod Erste&Steiermärkische Bank d.d., **IBAN: HR38 2402 0061 8427 0000 2**, uz model **HR68**, poziv na broj **5738-OIB** ponuditelja s naznakom "**jamčevina za korištenje javne površine**".

Iznos jamčevine ponuditelja sa kojim se sklopi ugovor o zakupu javne površine smatrat će se njegovim garantnim pologom za uredno plaćanje zakupnine do prestanka ugovora o zakupu bez prava na kamate, a podnositeljima zamolbi čija zamolba za odobrenje korištenja javne površine nije prihvaćena jamčevina će se vratiti u roku od osam dana od izbora najpovoljnijeg ponuditelja, bez prava na kamate.

Ako najpovoljniji ponuditelj odustane od ponude nakon otvaranja ponuda ili ako odabrani ponuditelj ne sklopi ugovor o zakupu u roku osam dana od dana primitka prijedloga ugovora, gubi pravo na povrat jamčevine, a ugovor će se sklopiti sa sljedećim najpovoljnijim ponuditeljem ili će se raspisati novi natječaj za istu lokaciju.

- 13) Izjavu ponuditelja, kojom se obvezuje da će u slučaju ako njegova ponuda bude prihvaćena, sklopiti ugovor o zakupu na njegov trošak, da u cijelosti prihvaća uvjete natječaja, te da njegova ponuda ostaje na snazi 90 dana, računajući od dana otvaranja ponuda (Obrazac se nalazi u prilogu).
- 14) Situacijski nacrt korištenja javne površine za postavljanje kioska u prostoru izrađen u mjerilu koje osigurava preglednost i detaljnost podataka uključujući

grafički prikaz izgleda kioska sa tekstualnim opisom tehničkih karakteristika, - **ukoliko se radi o novom korisniku ili novom objektu** (prikaz mikrolokacije za postavljanje kioska sa površinama iste te okolnih prometnih i ostalih površina, uključujući stambene i poslovne zgrade, sa iskazanom udaljenošću od istih, ako je primjenjivo).

15) Dokaz o ispunjenju kriterija za bodovanje sukladno članku 19. stavak 1. točke 2. do 6. Odluke o privremenom korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Supetra.

„Uz ispunjenje ostalih uvjeta iz natječaja, najpovoljniji je ponuditelj koji ponudi najpovoljniju ponudu primjenom slijedećih kriterija:

1. visine ponuđene cijene iznad početnog iznosa cijene,
2. dužine neprekidnog prebivališta podnositelja ponude (odgovorne osobe u tvrtki, obrtnika, domaće radinosti i nositelja OPG-a) na području Grada Supetra u zadnjih 20 godina, na temelju uvjerenja nadležnog tijela,
3. dužine neprekidnog prebivališta podnositelja ponude (odgovorne osobe u tvrtki, obrtnika domaće radinosti i nositelja OPG-a) na području otoka Brača, na temelju uvjerenja nadležnog tijela,
4. činjenice da je sjedište tvrtke ili obrta na području Grada Supetra, što se utvrđuje temeljem izvoda iz sudskog registra, odnosno izvoda iz obrtnog registra ili obrtnice vlastitog obrta,
5. činjenice da je sjedište trgovačkog društva ili obrta na području otoka Brača, što se utvrđuje temeljem izvoda iz sudskog registra, odnosno izvoda iz obrtnog registra ili obrtnice vlastitog obrta,
6. broja godina korištenja javne površine u Gradu Supetru, kao uredan korisnik u zadnjih 10 godina.“

4. Način i rok za podnošenje ponude na natječaj:

Pisane zamolbe za odobrenje korištenja javnih površina podnose se putem preporučene pošiljke, adresirano na: Grad Supetar, Povjerenstvo za provedbu natječaja JP, Vlačica 5, 21400 Supetar, **s naznakom "PONUDA PO NATJEČAJU ZA JAVNE POVRŠINE – NE OTVARAJ"** ili osobnom predajom na protokol Grada Supetra, Vlačica 5, 21400 Supetar radnim danom u uredovnom vremenu od 8:00-13:00.

Krajnji rok za dostavu pisanih zamolbi je 22. svibnja. (četvrtak) 2025. do 10:00 sati, bez obzira na način dostave i vrijeme slanja.

Javno otvaranje održati će se 22. svibnja. (četvrtak) 2025., u 12:00h, na adresi Vlačica 5, prizemlje, 21400 Supetar.

5. Najpovoljniji ponuditelj:

Uz ispunjenje ostalih uvjeta iz natječaja, najpovoljniji je ponuditelj koji ostvari najveći broj bodova prema kriterijima članka 19. Odluke o privremenom korištenju površina javne namjene i nekretnina u vlasništvu Grada Supetra.

U slučaju jednakog broja bodova bolje je rangiran ponuditelj sa višim financijskim iznosom ponude.

U slučaju jednakog broja bodova i financijski jednake ponude, bolji je onaj ponuditelj, koji je koristio predmetnu lokaciju u prethodnom razdoblju, te koji ispunjava opće i posebne uvjete natječaja, pod uvjetom da prihvati najveći

ponuđeni iznos zakupnine ponuđene u natječaju za lokaciju koju je imao u zakupu ranije. Korisnik koji je u prethodnom razdoblju koristio više od jedne lokacije određenih planom javnih površina, pravo izjednačivanja najvećeg iznosa ponude pojedini prijavitelj smije koristiti samo jednom.

U slučaju jednakog broja bodova i financijski jednake ponude, a nijedan od ponuditelja nije koristio predmetnu lokaciju u prethodnom razdoblju, najpovoljniji ponuditelj je onaj čija je ponuda prije zaprimljena na protokol Grada Supetra.

6. Posebne odredbe

Za obavljanje predviđene djelatnosti na javnoj površini zakupac je dužan pribaviti dozvole potrebne po posebnim propisima.

Ukoliko je za obavljanje djelatnosti potrebno posebno uređivanje mjesta postavljanja i osiguranje električne energije, vode, odvodnje i slično, zakupnik će pribaviti potrebna odobrenja za te radove, te iste izvesti o svom trošku i održavati ih u ispravnom stanju za vrijeme trajanja ugovora o korištenju javne površine.

Korisnik nema pravo dodijeljenu javnu površinu dati na korištenje trećim osobama niti se njome koristiti u druge svrhe od ugovorene, bez suglasnost Grada.

Podnositelj zamolbe može u svojoj zamolbi navesti i mogućnost odobrenja korištenja alternativne lokacije u odnosu na onu za koju dostavlja zamolbu u slučaju da za istu ne dobije odobrenje za korištenje.

Iznosi naknada za korištenje javnih površina za postavljanje pojedinih objekata/naprava utvrđeni su Odlukom o najnižim naknadama za korištenje javnih površina na području Grada Supetra dok će se konačni obračun utvrditi Ugovorom o korištenju javne površine.

Uz plaćanje naknade za korištenje javnih površina za postavljanje pojedinih objekata/naprava svi korisnici javnih površina na području Grada Supetra koji koriste električnu energiju priključcima na izvore električne energije u vlasništvu Grada Supetra, obvezni su uplatiti naknadu za potrošnju električne energije za ugovoreni period korištenja javne površine za svaku pojedinu lokaciju za postavljanje objekta/naprave bilo osnovom paušalne procjene bilo osnovom stvarne potrošnje po kontrolnom električnom brojilu.

Ponuditelji su prijavom na ovaj Javni natječaj suglasni da se po sklapanju Ugovora o korištenju javne površine njihovi podaci prosljede Komunalnom društvu GRAD d.o.o. radi zaduženja za uslugu prikupljanja, odvoženja i odlaganja komunalnog otpada sve sukladno Odluci o načinu pružanja javne usluge prikupljanja miješanog komunalnog otpada i biorazgradivog komunalnog otpada na području Grada Supetra (Službeni glasnik Grada Supetra 02/18, 14/18, 20/19 i 4/22) i važećem Cjeniku društva. (Navedeni akti dostupni su na službenim stranicama KD GRAD d.o.o.)

7. Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja

Odluku o odabiru najpovoljnijeg ponuditelja donosi Gradonačelnik na prijedlog nadležnog Povjerenstva, a ista se dostavlja svim sudionicima natječaja koji su predali ponudu za predmetnu lokaciju iz natječaja u roku osam dana od dana otvaranja ponuda.

Gradonačelnik Grada Supetra zadržava pravo poništenja ovog Natječaja u cjelini ili po pojedinoj vrsti objekta/naprave bez obrazloženja sve do zaključenja ugovora o korištenju javne površine i pri tome ne snosi nikakvu odgovornost prema podnositeljima zamolbi, osobito iz osnova zateznih kamata i naknade štete.

8. Pravo na prigovor

Nezadovoljni ponuditelj ima pravo prigovora na odluku o odabiru. Prigovor se izjavljuje u roku od osam dana od dana primitka odluke o odabiru. O prigovoru odlučuje Gradonačelnik rješenjem u roku od najviše 8 dana od isteka roka za podnošenje prigovora. Rješenje Gradonačelnika po prigovoru je konačno.

Po isteku roka za prigovor potpisati će se Ugovor o korištenju javne površine sa odabranim podnositeljem zamolbe.

Ugovor je odabrani podnositelj zamolbe dužan potpisati u roku 3 dana od primitka prijedloga.

9. Završne odredbe

Na ovaj natječaj o zakupu primjenjuju se, pored zakona i drugih propisa i opći akti Grada koji reguliraju materiju zakupa javnih površina i zemljišta u vlasništvu Grada.

Dodatne obavijesti o natječaju mogu se dobiti na adresi: Grad Supetar, Vlačica 5, 21400 Supetar, ili na broj tel.: 021/840-013.

Neće se razmatrati nepravodobne i nepotpune ponude, kao niti ponude onih ponuditelja koji do isteka roka za dostavljanje ponuda imaju dospelih neispunjenih nepodmirenih obveza prema Gradu i trgovačkim društvima u kojima ima više od 50 % vlasništva, s bilo koje osnove, uključujući i obveze preostale nakon okončanja stečajnog ili likvidacijskog postupka poslovnog subjekta (pravne osobe/obrta), kojima je podnositelj zahtjeva bio osnivač, vlasnik, većinski suvlasnik ili povezana osoba.

Sukladno Zakonu o pravu na pristup informacijama („Narodne novine“ broj 25/13, 85/15 i 69/22), Grad Supetar kao tijelo javne vlasti obvezno je radi upoznavanja javnosti omogućiti pristup informacijama o svom radu pravodobnom objavom na internetskim stranicama ili u javnom glasilu. Slijedom navedenog, smatrati će se da je fizička/pravna osoba podnošenjem Zahtjeva po Natječaju koji sadrži njegove osobne podatke dao privolu za njihovu obradu i korištenje za javnu objavu, a u svrhu zbog koje su zatraženi.

KLASA: 363-05/25-03/006
URBROJ: 2181-11-02/1-25-01
Supetar, 28. travnja 2025.

GRADONAČELNICA
Ivana Marković mag.oec., v.r.

Ovaj Natječaj je oglašen na službenim stranicama Grada Supetra na internet adresi: www.gradsupetar.hr sa obaviješću na oglasnim pločama Grada Supetra dana 06. svibnja (utorak) 2025. godine.